



ESTADO DO ACRE
SECRETARIA DE ESTADO DE ADMINISTRAÇÃO

Av. Getúlio Vargas, 232, Palácio das Secretarias - 1º e 2º andares - Bairro Centro, Rio Branco/AC, CEP 69900-060
Telefone: - www.ac.gov.br

**1ª NOTIFICAÇÃO COM RETIFICAÇÃO DO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO DE
PREÇOS N.º 516/2023 - SESACRE**

OBJETO: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços continuados de manutenção preventiva e corretiva, abrangendo mão de obra, emprego de ferramentas, gás refrigerante e materiais de consumo com o fornecimento de peças para sistema climatização tipo vrf (variable refrigerant flow), água gelada (chiller) instalados no Instituto de Traumatologia e Ortopedia do Estado do Acre — INTO AC e Hospital Geral do Alto Acre em Brasília, conforme especificações e quantidades estabelecidas no termo de referência, observando as NORMAS TÉCNICAS DA ASSOCIAÇÃO BRASILEIRA DE NORMAS TÉCNICAS -ABNT.

Comunica aos interessados que o Pregão acima mencionado, com **1) Aviso de Licitação**, publicado no Diário Oficial do Estado - DOE, nº 13.673, pág. 65; Jornal Opinião, pág. 10; todos do dia 12/07/2024; Diário Oficial da União - DOU, seção 3, nº 237, pág. 228, do dia 14/12/2023; **2) Aviso de Suspensão**, publicado no Diário Oficial do Estado - DOE, nº 13.681, pág. 13, do dia 27/12/2023; Jornal Opinião, pág. 10; do dia /07/2024; Diário Oficial da União - DOU, seção 3, nº 145, pág. 242, do dia 30/07/2024 **3) Aviso de Reabertura**, publicado no Diário Oficial do Estado - DOE, nº 13.743, pág. 14; Jornal Opinião, pág. 10; todos do dia 12/07/2024; Diário Oficial da União - DOU, seção 3, nº 64, pág. 199, do dia 03/04/2024; **4) Aviso de Suspensão**, publicado no Diário Oficial do Estado - DOE, nº 13.754, pág. 9, do dia 16/04/2024; Jornal Opinião, pág. 11; **3) Aviso de Reabertura**, publicado no Diário Oficial do Estado - DOE, nº 13.868, pág. 27; Jornal Opinião, pág. 10; todos do dia 12/07/2024; Diário Oficial da União - DOU, seção 3, nº 186, pág. 280, do dia 25/09/2024 e ainda nos sítios: www.ac.gov.br, www.licitacao.ac.gov.br, www.comprasnet.gov.br; foi **NOTIFICADO**, conforme abaixo:

PEDIDOS DE ESCLARECIMENTOS E RESPOSTA DO ÓRGÃO

QUESTIONAMENTO EMPRESA "A"

Do Pedido

1-) Qual edital devemos considerar, no site comprasnet, está disponibilizado edital do dia 15/12/2023, já no site licitacao.ac, tem do dia

edital retificado do dia 26/03/2024 e tem outro sem data, qual edital a ser considerado?.

2-) Considerando a 1ª retificação, informa que, no INTO AC, informa que a empresa vencedora deverá compatibilizar as instalações,

poderia no descrever o que seria essas compatibilizações que precisa ser feito?

3-) Considerando a 1ª retificação, a troca dos compressores, aumenta de 30% para 45% o item das peças do Lote 2 – Hospital Regional

de Basileia-AC, na retificação informa o item 3, sendo que o item 3 é do lote 1, o item 6 que é o lote 2. Este aumento deverá ser

considerado das peças de 30% para 45% para os dos lotes 1 e 2 ou somente o lote 2 item 6?.

4-) Poderia nos esclarecer, o item peças será passível de lances, sim ou não?

5-) Como exemplo, para facilitar o entendimento caso o licitante vence o lote 1, a R\$ 1.000.000,00, para manutenção anual de 12 (doze)

meses, considerando que 45% é destinado a peças, o valor do item para peças será de R\$ 450.000,00, anual, nosso entendimento está

correto? Sim ou Não?, sendo não qual seria?.

6-)No objeto da licitação, inclui o fornecimento de peças, estas peças inclusas no valor da manutenção mensal, seria peças de primeira

hora, bem como recarga de gás conforme previsto no item 10.3 do TR, para peças de alto valores estarão sendo utilizado o valor destinado

para a peças. Nosso entendimento está correto?

DA MANIFESTAÇÃO DO ÓRGÃO DEMANDANTE - SESACRE

Em resposta ao pedido de impugnação das empresas (A), referente ao Edital de PREGÃO ELETRÔNICO SRP N.º 516/2024 - SESACRE. O órgão demandante solicitou a retificação a seguir:

Impugnação :

1-) Qual edital devemos considerar, no site comprasnet, está disponibilizado edital do dia 15/12/2023, já no site licitacao.ac, tem do dia edital retificado do dia 26/03/2024 e tem outro sem data, qual edital a ser considerado?

Manifestação: A retificação do edital da Licitação 00516/2023 foi transferida para o ComprasNet com o nome 92799605005162023002.zip.

2-) Considerando a 1º retificação, informa que, no INTO AC, informa que a empresa vencedora deverá compatibilizar as instalações, poderia no descrever o que seria essas compatibilizações que precisa ser feito?

Manifestação: A compatibilização sera a integração com sistemas existentes, conexões hidráulicas, conexões elétricas, ventilação adequada, isolamento térmico e integração de controles.

3-) Considerando a 1º retificação, a troca dos compressores, aumenta de 30% para 45% o item das peças do Lote 2 – Hospital Regional de Basileia-AC, na retificação informa o item 3, sendo que o item 3 é do lote 1, o item 6 que é o lote 2. Este aumento deverá ser considerado das peças de 30% para 45% para os dos lotes 1 e 2 ou somente o lote 2 item 6?

Manifestação: Valor sera FIXO para peças.

4-) Poderia nos esclarecer, o item peças será passível de lances, sim ou não?

Manifestação: Não, pois sera valor FIXO para peças.

5-) Como exemplo, para facilitar o entendimento caso o licitante vence o lote 1, a R\$ 1.000.000,00, para manutenção anual de 12 (doze) meses, considerando que 45% é destinado a peças, o valor do item para peças será de R\$ 450.000,00, anual, nosso entendimento está correto? Sim ou Não?, sendo não qual seria?

Manifestação: Valor sera FIXO para peças.

6-)No objeto da licitação, inclui o fornecimento de peças, estas peças inclusas no valor da manutenção mensal, seria peças de primeira hora, bem como recarga de gás conforme previsto no item 10.3 do TR, para peças de alto valores estarão sendo utilizado o valor destinado para a peças. Nosso entendimento está correto?

Manifestação: O valor das manutenções mensais estarão sendo utilizado o valor destinado para a peças.

Solicitamos proceder com a retificação do Tópico 5 (ESPECIFICAÇÃO MÍNIMA E QUANTIDADE) Termo de Referência, conforme abaixo:

5. ESPECIFICAÇÃO MÍNIMA E QUANTIDADE

LOTE I — INSTITUTO DE TRAUMA E ORTOPEDIA DO ACRE - INTO

ELABORAÇÃO DO PMOC

LOTE I — INSTITUTO DE TRAUMA E ORTOPEDIA DO ACRE - INTO

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QUANTIDADE	PREÇO UNIT (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
1	SERVICO DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTO CONDICIONADOR DE AR OU AGUA ELABORAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DO PLANO DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE - PMOC, COM A SEGUINTE ESPECIFICAÇÃO:climatização tipo VRF (Variable Refrigerant Flow) no local do Lote I. Este Plano deve conter a identificação do estabelecimento, a descrição das atividades a serem executadas, conforme NBR 13.971/97, da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT e Portaria 3523 de 28/08/1998 do Ministério da Saúde e Resolução 176/2000 atualizado pela Resolução 09/2003 da Anvisa. Este Plano deverá ser apresentado em até 30 (trinta) dias após a publicação do extrato do Contrato celebrado, no Diário Oficial do Estado - DOE.	UND	1		

SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA (SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - VRF)

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTE. DE SISTEMA	QTE. ESTIMA DE SERVIÇOS (MENSAL)	QTA. TOTAL DE MANUTENÇÃO (ANUAL)	VALOR UNITARIO R\$ (MENSAL)	VALOR TOTAL R\$ (ANUAL)
2	SERVICO DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTO CONDICIONADOR DE AR OU AGUA DE SISTEMA DE CLIMATIZACAO DO TIPO VRF OU DE AGUA GELADA. SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO DE PEÇAS, ASSESSÓRIOS E	UN	01	01	12		

LOTE I — INSTITUTO DE TRAUMA E ORTOPEDIA DO ACRE - INTO

MÃO DE OBRA – SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO TIPO VRF (VARIABLE REFRIGERANT FLOW), CONTENDO TODOS OS SEUS EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS NO TERMO DE REFERENCIA – INTO

DA UTILIZAÇÃO DE PEÇAS

ITEM	FORNECIMENTO DE PEÇAS	UND	QTE.	% DESC. A SER OFERTADO	VALOR (R\$)
3	<p>EXCLUSIVAMENTE PARA USO NO CADASTRO DE PROCESSOS LICITATORIOS NO GRP PARA O CONJUNTO DE PEÇAS. DE PECAS PARA MANUTENCAO DE SISTEMAS, MAQUINAS E EQUIPAMENTOS CONDICIONADORES DE AR OU AGUA.</p> <p>1. O VALOR DISPONÍVEL SERÁ FIXO PARA PEÇAS, ASSESSÓRIOS E CONSUMÍVEIS.;</p> <p>2. A UNIDADE A SER CONSIDERADA PARA DEFINIR A EMPRESA VENCEDORA SERÁ O VALOR GLOBAL DO LOTE = VALOR SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO + VALOR DISPONÍVEL PEÇAS (VALOR FIXO);</p> <p>3. O PERCENTUAL MÍNIMO DE DESCONTO SOBRE AS PEÇAS SERÁ DE 15%);</p> <p>4. OS VALORES APLICADOS DEVERÃO REFLETIR A MÉDIA DE MERCADO, BEM COMO AQUELES APLICADOS AO CONSUMIDOR FINAL, RESSALVADO O DIREITO DA ADMINISTRAÇÃO EM QUESTIONAR OS VALORES APRESENTADOS MEDIANTE ORÇAMENTOS, BANCO DE PREÇOS E</p>	UND	01	15%	R\$ 271.866,00

LOTE I — INSTITUTO DE TRAUMA E ORTOPEDIA DO ACRE - INTO

REPOSITÓRIOS DE VALORES DE ACEITAÇÃO NACIONAL QUAISQUER AQUISIÇÕES DE PEÇAS DEVERÃO SER PREVIAMENTE AUTORIZADAS PELO GESTOR DO CONTRATO. MANUTENÇÃO CORRETIVA				
VALOR TOTAL DO LOTE I - (VALOR SERVIÇO + PEÇAS) - R\$				

LOTE II - HOSPITAL GERAL DO ALTO ACRE - BRASILÉIA**ELABORAÇÃO DO PMOC**

ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTE.	PREÇO UNIT (R\$)	PREÇO TOTAL (R\$)
4	SERVICO DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTO CONDICIONADOR DE AR OU AGUA ELABORAÇÃO E IMPLANTAÇÃO DO PLANO DE MANUTENÇÃO, OPERAÇÃO E CONTROLE - PMOC, COM A SEGUINTE ESPECIFICAÇÃO:climatização tipo VRF (Variable Refrigerant Flow) no local do Lote I. Este Plano deve conter a identificação do estabelecimento, a descrição das atividades a serem executadas, conforme NBR 13.971/97, da Associação Brasileira de Normas Técnicas – ABNT e Portaria 3523 de 28/08/1998 do Ministério da Saúde e Resolução 176/2000 atualizado pela Resolução 09/2003 da Anvisa. Este Plano deverá ser apresentado em até 30 (trinta) dias após a publicação do extrato do Contrato celebrado, no Diário Oficial	UND	01		

LOTE II - HOSPITAL GERAL DO ALTO ACRE - BRASÍLIA							
do Estado - DOE.							
SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA (SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO - VRF)							
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTE. DE SISTEMA	QTE. ESTIMA DE SERVIÇOS (MENSAL)	QTE. TOTAL DE MANUTENÇÃO (ANUAL)	VALOR UNITARIO R\$ (MENSAL)	VALOR TOTAL R\$ (ANUAL)
5	SERVICO DE MANUTENÇÃO EM EQUIPAMENTO CONDICIONADOR DE AR OU AGUA DE SISTEMA DE CLIMATIZACAO DO TIPO VRF OU DE AGUA GELADA. SERVIÇO DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA, COM O FORNECIMENTO DE PEÇAS, ASSESSÓRIOS E MÃO DE OBRA – SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO TIPO VRF (VARIABLE REFRIGERANT FLOW) , CONTENDO TODOS OS SEUS EQUIPAMENTOS E ACESSÓRIOS NO TERMO DE REFERENCIA - HOSPITAL GERAL DO ALTO ACRE	UND	01	01	12		
DA UTILIZAÇÃO DE PEÇAS							
ITEM	FORNECIMENTO DE PEÇAS	UND	QTE.	% DESC. A SER OFERTADO		VALOR ESTIMADO (R\$)	
6	EXCLUSIVAMENTE PARA USO NO CADASTRO DE PROCESSOS LICITATORIOS NO GRP PARA O CONJUNTO DE PEÇAS. DE PECAS PARA MANUTENCAO DE SISTEMAS, MAQUINAS E EQUIPAMENTOS CONDICIONADORES DE AR OU AGUA.	UN	01	15%		R\$ 1.420.088,00	

LOTE II - HOSPITAL GERAL DO ALTO ACRE - BRASILÉIA

<p>1. O VALOR DISPONÍVEL SERÁ FIXO PARA PEÇAS, ASSESSÓRIOS E CONSUMÍVEIS.;</p> <p>2. A UNIDADE A SER CONSIDERADA PARA DEFINIR A EMPRESA VENCEDORA SERÁ O VALOR GLOBAL DO LOTE = VALOR SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO + VALOR DISPONÍVEL PEÇAS (VALOR FIXO);</p> <p>3. O PERCENTUAL MÍNIMO DE DESCONTO SOBRE AS PEÇAS SERÁ DE 15%);</p> <p>4. OS VALORES APLICADOS DEVERÃO REFLETIR A MÉDIA DE MERCADO, BEM COMO AQUELES APLICADOS AO CONSUMIDOR FINAL, RESSALVADO O DIREITO DA ADMINISTRAÇÃO EM QUESTIONAR OS VALORES APRESENTADOS MEDIANTE ORÇAMENTOS, BANCO DE PREÇOS E REPOSITÓRIOS DE VALORES DE ACEITAÇÃO NACIONAL QUAISQUER AQUISIÇÕES DE PEÇAS DEVERÃO SER PREVIAMENTE AUTORIZADAS PELO GESTOR DO CONTRATO. MANUTENÇÃO CORRETIVA</p>				
VALOR TOTAL DO LOTE II - (VALOR SERVIÇO + PEÇAS) - R\$				

AQUISIÇÃO DE PEÇAS CHILLER			
SISTEMA CHILLER/BRASILÉIA			
ITEM	DESCRIÇÃO	UND	QTD PREVISTA
1	Compressor scroll 25TR DSH295A9AB 380V/60HZ/3F R410A DANFOSS (SC)	UND	10
2	Sensor de Sucção	UND	10
3	Válvula de expansão	UND	10

4	Cabo de extensão TRANE	UND	4
5	Cabo chicote de comunicação 3 vias TRANE	UND	6
6	Cabo chicote 2 vias TRANE	UND	6
7	Sensor de entrada e saída	UND	2
SISTEMA VRF/BRASILÉIA			
8	Controle remoto	UND	15
9	Motor ventilador evaporador	UND	14
10	Placa evaporador	UND	2
SISTEMA CHILLER/INTO			
11	Placa eletrônica de Controle PCB C238 929EB	UND	1
12	Placa eletrônica compressores PCB D2 Y29BB	UND	1
13	Placa eletrônica compressores PCBD Y29BB	UND	1
14	Transdutor de óleo Chiller HITACHI RCU110WSZ4B7Z	UND	2
15	Sensor de temperatura de sucção Chiller HITACHI RCU110WSZ4B7Z	UND	17
16	Bico aspersor para torre de resfriamento alpina	UND	4

Sendo assim, solicitamos que seja dado prosseguimento às demais fases do processo.

Atenciosamente,

Marcelo Nery Viturino
 Chefe do Departamento de Administração
 Portaria nº 45 / Decreto 526-P de 10 de janeiro de 2023

DATA DE ABERTURA: 22/10/2024 às 09h15min (horário de Brasília).

Data Retirada do Edital: **04/08/2024 até a data de abertura**

As demais informações contidas no Edital continuam inalteradas.

Francisco Alves de Souza Neto
 Pregoeiro
 PORTARIA SEAD nº 990/2024



Documento assinado eletronicamente por **FRANCISCO ALVES DE SOUZA NETO, Pregoeiro**, em 03/10/2024, às 09:33, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da [Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018](#).



A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade>, informando o código verificador **0012691927** e o código CRC **B5668FB2**.